

表 題 部 (土地の表示)		調製	余白	不動産番号	0108010171872
地図番号	余白	筆界特定	余白		
所 在	大田区西六郷三丁目			余白	
① 地 番	② 地 目	③ 地 積	m ²	原因及びその日付〔登記の日付〕	
3番21	宅地	86	89	3番2から分筆 〔令和1年9月26日〕	

権 利 部 (甲 区) (所有権に関する事項)			
順位番号	登 記 の 目 的	受付年月日・受付番号	権 利 者 そ の 他 の 事 項
1	所有権保存	昭和46年6月9日 第24460号	所有者 横浜市港南区東永谷一丁目5番3号 柴田隆子 順位1番の登記を転写 令和1年8月26日受付 第38152号
2	所有権移転	令和2年4月30日 第19220号	原因 令和1年8月10日相続 共有者 大阪府東大阪市楠根三丁目9番27号 持分3分の1 木本久美子 東京都小平市天神町一丁目21番16号 3分の1 竹澤祐美子 横浜市港南区東永谷一丁目5番3号 3分の1 柴田紀美子
3	共有者全員持分全部移転	令和2年5月29日 第22937号	原因 令和2年5月29日売買 所有者 東京都千代田区丸の内二丁目5番1号 株式会社サンセイラディック
4	所有権移転	令和3年1月26日 第2642号	原因 令和3年1月26日売買 所有者 東京都大田区西蒲田七丁目46番9号 株式会社フォレストサイド

権 利 部 (乙 区) (所有権以外の権利に関する事項)			
順位番号	登 記 の 目 的	受付年月日・受付番号	権 利 者 そ の 他 の 事 項
1	抵当権設定	平成29年2月28日 第8918号	原因 平成29年2月28日金銭消費貸借同日 設定 債権額 金3,000万円 利息 年1・475% (但し、1年を365日 とする日割計算) 損害金 年14% (但し、1年を365日とす る日割計算) 債務者 横浜市港南区東永谷一丁目5番3号 柴田隆子 抵当権者 東京都千代田区丸の内一丁目1番2 号 株 式 会 社 三 井 住 友 銀 行 (取扱店 上大岡支店) 共同担保 目録(イ)第3363号 順位1番の登記を転写

順位番号	登記の目的	受付年月日・受付番号	権利者その他の事項
			令和1年8月26日受付 第38152号
2	1番抵当権抹消	令和2年5月28日 第22110号	原因 令和2年5月14日解除
3	抵当権設定仮登記	令和2年5月29日 第22943号	原因 令和2年5月22日金銭消費貸借令和2 年5月29日設定 債権額 金4億3,340万円 利息 年2・4% (年365日の日割計算) 損害金 年14・6% (年365日の日割計算) 債務者 東京都千代田区丸の内二丁目5番1号 株式会社サンセイランディック 権利者 東京都千代田区丸の内一丁目8番1号 ダイヤモンドアセットファイナンス株式会社 共同担保 目録(+)第1990号
	余白抹消	余白抹消	余白抹消
4	3番仮登記抹消	令和3年1月26日 第2641号	原因 令和3年1月26日解除
5	根抵当権設定	令和3年1月26日 第2646号	原因 令和3年1月26日設定 極度額 金1億8,900万円 債権の範囲 銀行取引 手形債権 小切手債権 電子記録債権 債務者 東京都大田区西蒲田七丁目46番9号 株式会社フォレストサイド 根抵当権者 東京都港区南青山三丁目10番4 3号 株式会社きらぼし銀行 (取扱店 蒲田支店) 共同担保 目録(+)第4885号



これは登記記録に記録されている事項の全部を証明した書面である。

(東京法務局城南出張所管轄)

令和3年2月15日

東京法務局城北出張所

登記官

高 林 正 浩



* 下線のあるものは抹消事項であることを示す。

整理番号 K16862 (1/1)

2/2

表 題 部 (土地の表示)		調製	平成12年10月12日	不動産番号	0108000353486
地図番号	余白	筆界特定	余白		
所 在	大田区西六郷三丁目				余白
① 地 番	② 地 目	③ 地 積	m ²	原因及びその日付〔登記の日付〕	
3番2	宅地	952	06	余白	
余白	余白	946	37	③錯誤 〔平成5年2月4日〕	
余白	余白	340	27	③3番2、同番11ないし同番15に分筆 〔平成5年2月4日〕	
余白	余白	余白		昭和63年法務省令第37号附則第2条第2項 の規定により移記 平成12年10月12日	
余白	余白	85	21	③3番2、3番18ないし3番22に分筆 〔令和1年9月26日〕	

権 利 部 (甲 区) (所有権に関する事項)			
順位番号	登 記 の 目 的	受付年月日・受付番号	権 利 者 そ の 他 の 事 項
1	所有権保存	昭和46年6月9日 第24460号	所有者 横浜市港南区東永谷一丁目5番3号 柴田 隆 子 順位1番の登記を移記
	余白	余白	昭和63年法務省令第37号附則第2条第2項 の規定により移記 平成12年10月12日
2	所有権移転	令和2年4月30日 第19220号	原因 令和1年8月10日相続 共有者 大阪府東大阪市楠根三丁目9番27号 持分3分の1 木 本 久 美 子 東京都小平市天神町一丁目21番16号 3分の1 竹 澤 祐 美 子 横浜市港南区東永谷一丁目5番3号 3分の1 柴 田 紀 美 子
3	木本久美子持分13万2753分の2万204、竹澤祐美子持分13万2753分の2万204、柴田紀美子持分13万2753分の2万204移転	令和2年5月28日 第22112号	原因 令和2年5月28日売買 共有者 東京都大田区西六郷三丁目4番4号 持分4万4251分の2万204 緑 川 秀 俊
4	木本久美子持分6分の1、竹澤祐美子持分6分の1、柴田紀美子持分6分の1移転	令和2年5月29日 第22939号	原因 令和2年5月29日売買 共有者 東京都千代田区丸の内二丁目5番1号 持分2分の1 株式会社サンセイランディック
5	木本久美子、竹澤祐美子、柴田紀美子持分全部移転	令和2年10月1日 第40311号	原因 令和2年10月1日売買 共有者 東京都千代田区丸の内二丁目5番1号 持分26万5506分の1万1529

順位番号	登記の目的	受付年月日・受付番号	権利者その他の事項
			株式会社サンセイランディック
6	株式会社サンセイランディック持分一部(順位5番で登記した持分)移転	令和3年1月19日 第1513号	原因 令和3年1月19日売買 共有者 東京都大田区西六郷三丁目4番4号 持分26万5506分の1万1529 緑川光恵
7	株式会社サンセイランディック持分全部移転	令和3年1月26日 第2643号	原因 令和3年1月26日売買 共有者 東京都大田区西蒲田七丁目46番9号 持分2分の1 株式会社フォレストサイド

権利部(乙区) (所有権以外の権利に関する事項)

順位番号	登記の目的	受付年月日・受付番号	権利者その他の事項
1	抵当権設定	平成29年2月28日 第8918号	原因 平成29年2月28日金銭消費貸借同日 設定 債権額 金3,000万円 利息 年1・475%(但し、1年を365日 とする日割計算) 損害金 年14%(但し、1年を365日とす る日割計算) 債務者 横浜市港南区東永谷一丁目5番3号 柴田隆子 抵当権者 東京都千代田区丸の内一丁目1番2 号 株式会社三井住友銀行 (取扱店 上大岡支店) 共同担保 目録(イ)第3363号
2	1番抵当権抹消	令和2年5月28日 第22110号	原因 令和2年5月14日解除
3	株式会社サンセイランディック持分 抵当権設定仮登記	令和2年5月29日 第22943号	原因 令和2年5月22日金銭消費貸借令和2 年5月29日設定 債権額 金4億3,340万円 利息 年2・4%(年365日の日割計算) 損害金 年14・6%(年365日の日割計算) 債務者 東京都千代田区丸の内二丁目5番1号 株式会社サンセイランディック 権利者 東京都千代田区丸の内一丁目8番1号 ダイヤモンドアセットファイナンス株式会社 共同担保 目録(イ)第1990号
	[余白抹消]	[余白抹消]	[余白抹消]
4	3番仮登記抹消	令和3年1月26日 第2641号	原因 令和3年1月26日解除
5	株式会社フォレストサイド持分根抵 当権設定	令和3年1月26日 第2646号	原因 令和3年1月26日設定 極度額 金1億8,900万円 債権の範囲 銀行取引 手形債権 小切手債権 電子記録債権 債務者 東京都大田区西蒲田七丁目46番9号 株式会社フォレストサイド

* 下線のあるものは抹消事項であることを示す。

整理番号 K16863-(1/1)

2/3

順位番号	登記の目的	受付年月日・受付番号	権利者その他の事項
			根抵当権者 東京都港区南青山三丁目10番4 3号 株式会社きらぼし銀行 (取扱店 蒲田支店) 共同担保 目録(※)第4885号



これは登記記録に記録されている事項の全部を証明した書面である。

(東京法務局城南出張所管轄)

令和3年2月15日

東京法務局城北出張所

登記官

高 林 正 浩



* 下線のあるものは抹消事項であることを示す。

整理番号 K16863 (1/1)

3/3