



固定資産（土地・家屋）関係 証明書

証明を必要とする理由	参考資料
------------	------

所在地 大田区東雪谷一丁目468番2 登記地目：宅地 現況地目：宅地	登記地積 m ²	令和 5 年度			
	地積 53.50	価格(円)	(区分)	課税標準額(円)	税額(相当額)(円)
土地要地 大田区東雪谷1-35-2 有馬場 泰光	現況地積 m ²	¥17,456,460	固定資産税	¥3,173,701	¥44,431
	地積 53.50		都市計画税	¥6,347,403	¥11,107
軽減事由：都税条例附則第20条 都市計画税軽減額： ¥7,935 ※税額は軽減額を控除した後のものです。					
所在地 大田区東雪谷一丁目468番20 登記地目：宅地 現況地目：宅地	登記地積 m ²	令和 5 年度			
	地積 59.33	価格(円)	(区分)	課税標準額(円)	税額(相当額)(円)
土地要地 大田区東雪谷1-35-2 有馬場 泰光	現況地積 m ²	¥19,358,720	固定資産税	¥3,519,024	¥49,266
	地積 59.33		都市計画税	¥7,038,049	¥12,312
軽減事由：都税条例附則第20条 都市計画税軽減額： ¥8,802 ※税額は軽減額を控除した後のものです。					
所在地 大田区東雪谷一丁目468番地 家屋番号：1236	登記床面積 m ²	令和 5 年度			
	床面積 79.57	価格(円)	(区分)	課税標準額(円)	税額(相当額)(円)
家屋要地 種類：居宅 地上：2階 構造：木造 屋根：瓦葺	現況床面積 m ²	¥357,000	固定資産税	¥357,000	¥4,997
	床面積 102.71		都市計画税	¥357,000	¥1,070
所在地 大田区東雪谷1-35-2 有馬場 泰光					

上記のとおり証明します。

※旧元号で表記されている場合でも、文書の効力に影響はありません。

第005770号

令和 5年 6月 13日

東京都 大田 都税事務所長

